

**ATA N° 06**

**JULGAMENTO DA FASE DE PROPOSTA**

PROCESSO: Tomada de Preços nº 000453/2013 – Unidade Gestão Patrimonial.  
TIPO: Menor Preço.  
DATA DO EDITAL: 10.10.2013.  
DATA DA ABERTURA HABILITAÇÃO: 28.10.2013, às 15h00min.  
NÚMERO DE PARTICIPANTES: 04 (quatro).  
DATA DA ABERTURA PROPOSTA: 19.11.2013, às 14h00min.  
DATA NOVA ABERTURA PROPOSTA: 28.11.2013, às 14h30min.  
NÚMERO DE HABILITADOS: 02 (dois).

**OBJETO:** O presente procedimento licitatório destina-se a contratação de empresa para elaboração de projetos arquitetônicos e complementares (Acessibilidade/ Restauro/ Estrutural/ Hidrossanitário/ Ar condicionado/ Elétrico/ Lógico/ Telefonia/ Alarme/ CFTV/ PPCI) e coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para diversas agências e postos nos estados do Rio Grande do Sul e Santa Catarina, de acordo com os anexos do edital.

**DESTINO:** Diversas agências e postos no estado do Rio Grande do Sul e Santa Catarina.

**APROVAÇÃO:** **Item I – Ag. Mostardas:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 12.08.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 09.08.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 09.08.13;  
**Item II – Ag. Concórdia:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;  
**Item III – Ag. Chapecó:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;  
**Item IV – Ag. Montenegro:** Conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 09.08.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 09.08.13;  
**Item V – PA PM Tabai:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 29.07.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 26.07.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 26.07.13;  
**Item VI – Ag. Santa Barbara do Sul:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 03.06.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 26.04.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 23.04.13;  
**Item VII – Ag. Tavares:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 29.07.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 26.07.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 26.07.13;  
**Item VIII – PA Dom Pedro de Alcantara:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 05.08.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 02.08.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 26.07.13;  
**Item IX – Ag. Charqueadas:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;  
**Item X – Ag. Picada Café:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 25.03.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 22.03.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 21.03.13;  
**Item XI – Ag. Av. Brasil Passo Fundo:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 09.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 06.09.13, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 06.09.13;  
**Item XII – Ag. Navegantes:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13,

conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;

**Item XIII – Ag. Pelotas:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;

**Item XIV – Ag. Cavalhada:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;

**Item XV – Ag. Bairro Kaiser:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.07.12, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 29.06.12, por proposição do Núcleo de Estratégia e Monitoramento de 29.06.12;

**Item XVI – Ag. Rua da Praia:** Pela Diretoria e pelo Comitê de Gestão Bancária em 02.09.13, conforme parecer do Comitê de Gestão Administrativa de 30.08.13, por proposição da Unidade de Engenharia de 29.08.13;

## 1 EMPRESAS HABILITADAS:

- 1.1 **CRISTINA** Brocca Arquitetos Associados S/S
- 1.2 **LAVORO** Construtora Ltda. ME

## 2 JULGAMENTO:

Com base nos documentos que formam o presente processo e no parecer técnico emitido pela Unidade de Engenharia, datados de 21.11.2013 e de 29.11.2013, e recebidos em 21.11.2013 e 02.12.2013, respectivamente, deliberamos o que segue:

**Item I – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Mostardas.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	<b>LAVORO</b> Construtora Ltda. ME	R\$ 21.515,08
2º	<b>CRISTINA</b> Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 23.694,40

Valor Estimado: R\$ 25.000,00

**Item II – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI/ hidrossanitário), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Concórdia.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	<b>LAVORO</b> Construtora Ltda. ME	R\$ 24.431,72
2º	<b>CRISTINA</b> Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 24.600,00

Valor Estimado: R\$ 24.600,00

**Item III – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI/ hidrossanitário), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Chapecó.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
-------	-----------	-------------

1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 36.701,41
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 38.000,00

Valor Estimado: R\$ 38.000,00

**Item IV – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI/ hidrossanitário), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Montenegro.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 46.111,58

Valor Estimado: R\$ 60.000,00

**Item V – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para PA PM Tabai.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 10.949,91
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 11.481,40

Valor Estimado: R\$ 12.000,00

**Item VI – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Santa Bárbara do Sul.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 21.032,03
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 21.216,40

Valor Estimado: R\$ 22.000,00

**Item VII – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Tavares.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 18.619,68
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 20.272,40

Valor Estimado: R\$ 21.000,00

**Item VIII – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para PA Dom Pedro de Alcântara.**

a) Desclassificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 6.000,00

Valor Estimado: R\$ 6.000,00

**Item IX – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Charqueadas.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 47.851,60
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 53.430,00

Valor Estimado: R\$ 54.000,00

**Item X – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Picada Café.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 18.084,12
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 20.272,40

Valor Estimado: R\$ 21.000,00

**Item XI – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Av. Brasil Passo Fundo.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 34.032,61
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 40.450,40

Valor Estimado: R\$ 42.000,00

**Item XII – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Navegantes.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 35.131,53
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 38.208,40

Valor Estimado: R\$ 38.500,00

**Item XIII – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ restauro/ estrutural/ hidrossanitário/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Pelotas.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 48.236,67

Valor Estimado: R\$ 60.550,00

**Item XIV – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Cavalhada.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 18.219,30

Valor Estimado: R\$ 18.250,00

**Item XV – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI/ estrutural/ hidrossanitário), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Bairro Kaiser.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 22.728,45

Valor Estimado: R\$ 25.000,00

**Item XVI – Elaboração de projetos arquitetônico e complementares (acessibilidade/ ar condicionado/ elétrico/lógico/ telefonia/alarme/ CFTV e PPCI), coordenação e conciliação de projetos e planilhas orçamentárias para Ag Rua da Praia.**

a) Classificar a(s) proposta(s) da(s) licitante(s) conforme segue:

ORDEM	LICITANTE	VALOR TOTAL
1º	LAVORO Construtora Ltda. ME	R\$ 51.030,47
2º	CRISTINA Brocca Arquitetos Associados S/S	R\$ 58.268,40

Valor Estimado: R\$ 58.500,00

---

**Condições:**

Validade da Proposta: **Até 27.01.2014**

Condições de Pagamento: Na forma e condições previstas na Cláusula Quarta do Contrato.

Prazo de execução/entrega: Conforme descrito em cada item da Planilha de Orçamentos – Compras de Materiais e/ou Serviços.

Horário para execução/entrega: Livre

---

**Comparativo do valor cotado com o estimado:**

Valor cotado pelo primeiro colocado sobre o preço estimado

**Item Único:**

**R\$ 460.676,16 / R\$ 526.400,00 = 87,5145% ou – 12,4855%**

---

Este é o julgamento que submetemos à consideração da Autoridade Superior.

Porto Alegre, 03 de dezembro de 2013.

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

Claudio Monroe Massetti  
Presidente

Elise Kasparly

Álvaro Luís Azevedo Guazzelli