

**ATA Nº 02**  
**JULGAMENTO DA FASE DE CREDENCIAMENTO**

**PROCESSO:** CREDENCIAMENTO Nº 0000782/2024

**DATA DO EDITAL:** 02.12.2024 – Errata em 08.01.2025

**DATA ABERTURA CREDENCIAMENTO:** 25.02.2024, às 09h30min.

**NÚMERO DE PARTICIPANTES:** 14 (quatorze)

**OBJETO:** Credenciamento de empresas para a prestação de serviços de elaboração e análise de laudos de avaliação, assistência técnica pericial em processos judiciais e georreferenciamento de imóveis rurais.

**DESTINO:** Unidade de Engenharia.

**APROVAÇÃO:** Pelo Comitê de Gestão Administrativa em 14.11.2024, por proposição da Unidade de Engenharia em 25.10.2024.

**1. EMPRESAS PARTICIPANTES:**

- 1.1 ARAGON ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 35.693097/0001-40
- 1.2 AVALIAGRO PERÍCIAS E AVALIAÇÕES LTDA – CNPJ: 29.002.051/0001-34
- 1.3 BARON ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 26.715.518/0001-03
- 1.4 CLOVIS ALBINO PERIN E CIA LTDA – CNPJ: 13.467.856/0001-13
- 1.5 CONCEIÇÃO CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA – CNPJ: 21.218.340/0001-63
- 1.6 DELAGRO INOVAÇÕES AGRÍCOLAS LTDA – CNPJ: 17.780.097/0001-03
- 1.7 FRANDOLOSO CONSULTORIA E GESTÃO LTDA – CNPJ: 08.957.145/0001-97
- 1.8 FRIGGA PROJETOS E AVALIAÇÕES LTDA – CNPJ: 49.924.313/0001-25
- 1.9 KM TOPOGRAFIA ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 28.625.394/0001-92
- 1.10 LISANDRO TATSCH BONATTO ME – CNPJ: 08.664.270/0001-09
- 1.11 LUIS FERNANDO WEISSHEIMER ENGENHARIA ME – CNPJ: 19.454.026/0001-38
- 1.12 M.C. ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 30.416.349/0001-70
- 1.13 MORFEO E PAIM ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 14.924.881/0001-41
- 1.14 SP PLANEJAMENTO AGROPECUÁRIO LTDA – CNPJ: 91.341.727/0001-98

**2. JULGAMENTO:**

Com base nos documentos que formam o presente processo, nas diligências efetuadas e nos pareceres emitidos pela Unidade de Engenharia, datado e recebido em 21.03.2025, deliberamos o que segue:

---

**2.1 EMPRESA(S) NÃO CREDENCIADA(S) NO LOTE 1:**

- 2.1.1 CLOVIS ALBINO PERIN E CIA LTDA, por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.1.2 DELAGRO INOVAÇÕES AGRÍCOLAS LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.1.3 LUIS FERNANDO WEISSHEIMER ENGENHARIA ME., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.1.4 SP PLANEJAMENTO AGROPECUÁRIO LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.

**2.2 EMPRESA(S) CREDENCIADA(S) NO LOTE 1:**

- 2.2.1 ARAGON ENGENHARIA LTDA.
- 2.2.2 AVALIAGRO PERÍCIAS E AVALIACOES LTDA.
- 2.2.3 BARON ENGENHARIA LTDA.

- 2.2.4 CONCEIÇÃO CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA.
  - 2.2.5 FRANDOLOSO CONSULTORIA E GESTÃO LTDA.
  - 2.2.6 FRIGGA PROJETOS E AVALIAÇÕES LTDA.
  - 2.2.7 LISANDRO TATSCH BONATTO
- 

**2.3 EMPRESA(S) NÃO CREDENCIADA(S) NO LOTE 2:**

- 2.3.1 CLOVIS ALBINO PERIN E CIA LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.3.2 DELAGRO INOVAÇÕES AGRÍCOLAS LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.

**2.4 EMPRESA(S) CREDENCIADA(S) NO LOTE 2:**

- 2.4.1 ARAGON ENGENHARIA LTDA.
  - 2.4.2 AVALIAGRO PERÍCIAS E AVALIAÇÕES LTDA.
  - 2.4.3 CONCEIÇÃO CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA.
  - 2.4.4 FRANDOLOSO CONSULTORIA E GESTÃO LTDA.
  - 2.4.5 LISANDRO TATSCH BONATTO.
- 

**2.5 EMPRESA(S) NÃO CREDENCIADA(S) NO LOTE 3:**

- 2.5.1 CLOVIS ALBINO PERIN E CIA LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.5.2 DELAGRO INOVAÇÕES AGRÍCOLAS LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.
- 2.5.3 MORFEO E PAIM ENGENHARIA LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.

**2.6 EMPRESA(S) CREDENCIADA(S) NO LOTE 3:**

- 2.6.1 ARAGON ENGENHARIA LTDA
  - 2.6.2 AVALIAGRO PERÍCIAS E AVALIAÇÕES LTDA
  - 2.6.3 CONCEIÇÃO CONSTRUÇÕES E MONTAGENS LTDA
  - 2.6.4 FRANDOLOSO CONSULTORIA E GESTÃO LTDA
  - 2.6.5 LISANDRO TATSCH BONATTO
- 

**2.7 EMPRESA(S) NÃO CREDENCIADA(S) NO LOTE 4:**

- 2.7.1 MORFEO E PAIM ENGENHARIA LTDA., por não ter atendido às exigências de qualificação técnica, conforme parecer da área técnica gestora dos serviços anexo à presente Ata.

**2.8 EMPRESA(S) CREDENCIADA(S) NO LOTE 4:**

- 2.8.1 KM TOPOGRAFIA ENGENHARIA LTDA.
  - 2.8.2 M. C. ENGENHARIA LTDA
-

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

Porto Alegre - RS, 25 de março de 2025.

Samuel Petrolí  
Presidente

Camila Lima Vellinho

Cleonice E. B. de Souza