

ATA Nº 02
JULGAMENTO DA FASE DE CREDENCIAMENTO

PROCESSO: **CREDENCIAMENTO Nº 0000517/2020 – Unidade de Licitações e Compras**

DATA DO EDITAL: **21.08.2020**

DATA ABERTURA CREDENCIAMENTO: **08.10.2020, às 09h30min.**

NÚMERO DE PARTICIPANTES: **17 (dezesete)**

OBJETO: Constitui objeto do presente procedimento administrativo credenciar empresas para prestação de serviços de intermediação na venda dos imóveis bens não de uso do Banrisul, imóveis do Condomínio Amores da Brava Club House, localizado na Rua Delfim Mario de Padua, nº600, Praia Brava, em Itajai/SC, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidos no Edital e seus anexos.

DESTINO: Unidade de Gestão Patrimonial.

APROVAÇÃO: Pela DD. Diretoria em 21.07.2020, pelo Comitê de Gestão Administrativa em 10.07.2020, por proposição da Unidade de Gestão Patrimonial em 24.06.2020.

1. EMPRESAS PARTICIPANTES:

- 1.1 B8 Investimentos Imobiliários Ltda ME – CNPJ: 23.120.224/0001-32
- 1.2 BRAVA Norte Imobiliária Ltda. – CNPJ: 30.465.524/0001-19
- 1.3 CARLOS Pimenta Alto Padrão Imóveis Ltda. – CNPJ: 37.295.026/0001-14
- 1.4 CARNIERI Negócios Imobiliários Ltda. – CNPJ: 19.275.587/0001-70
- 1.5 CR Soluções Imobiliárias Ltda. – CNPJ: 13.740.059/0001-68
- 1.6 DESC Imóveis e Representações Ltda. EPP – CNPJ: 78.834.470/0001-48
- 1.7 GOLDEN Negócios Imobiliários Ltda. – CNPJ: 14.209.141/0001-23
- 1.8 HABITARE Consultoria Imobiliária Eireli – CNPJ: 34.714.455/0001-90
- 1.9 IMOBILIÁRIA Terraitajai Eireli – CNPJ: 11.881.324/0001-00
- 1.10 KLM Imóveis Ltda. – CNPJ: 15.074.563/0001-00
- 1.11 LC Imóveis Eireli – CNPJ: 34.822.778/0001-06
- 1.12 OCEANICA Administradora de Imóveis Ltda. – CNPJ: 00.429.831/0001-83
- 1.13 PRAIA Imóveis Negócios Imobiliários Ltda. ME – CNPJ: 21.187.060/0001-35
- 1.14 RADEL e Bastos Imobiliária e Administradora de Imóveis Ltda.–CNPJ:16.607.439/0001-17
- 1.15 SABRINA Franciele Silva Pinto Negócios Imobiliários – CNPJ: 29.620.826/0001-35
- 1.16 THIAGO Aguiar Abel – CNPJ: 22.804.362/0001-78
- 1.17 VIVA Seguro em Alpha - Imóveis Ltda. – CNPJ: 07.492.613/0001-32

2. JULGAMENTO:

Com base nos documentos que formam o presente processo e no parecer emitido pela Unidade de Gestão Patrimonial, datado de 14.10.2020 e recebido em 15.10.2020, deliberamos o que segue:

2.1 EMPRESA(S) NÃO CREDENCIADA(S):

A empresa THIAGO Aguiar Abel não atendeu aos itens 2.1.1.3, 2.1.1.4 e 2.1.3.3 do Edital, visto que não apresentou:

- Declaração da obrigatoriedade de comunicação da existência de fato impeditivo, superveniente ao credenciamento e à assinatura do contrato, que coloque em risco ou impeça a prestação de serviços objeto da contratação (item 2.1.1.3 do Edital);
- Declaração de que a empresa e seus sócios não patrocinam, de forma direta ou indireta, ações ou quaisquer demandas contra o Banco, suas empresas controladas e seu acionista controlador, o Estado do Rio Grande do Sul (item 2.1.1.4 do Edital);
- Prova de regularidade com a Fazenda Federal e obrigações sociais, mediante apresentação de Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais e Certidão Negativa da Dívida Ativa da União, do domicílio ou sede do licitante. (item 2.1.3.3 do Edital).

Dessa forma, a empresa THIAGO Aguiar Abel não foi credenciada no presente certame.

2.2 EMPRESA(S) CREDENCIADA(S):

- 2.2.1 B8 Investimentos Imobiliários Ltda ME
- 2.2.2 BRAVA Norte Imobiliária Ltda.
- 2.2.3 CARLOS Pimenta Alto Padrão Imóveis Ltda.
- 2.2.4 CARNIERI Negócios Imobiliários Ltda.
- 2.2.5 CR Soluções Imobiliárias Ltda.
- 2.2.6 DESC Imóveis e Representações Ltda. EPP
- 2.2.7 GOLDEN Negócios Imobiliários Ltda.
- 2.2.8 HABITARE Consultoria Imobiliária Eireli
- 2.2.9 IMOBILIÁRIA Terraitajai Eireli
- 2.2.10 KLM Imóveis Ltda.
- 2.2.11 LC Imóveis Eireli
- 2.2.12 OCEANICA Administradora de Imóveis Ltda.
- 2.2.13 PRAIA Imóveis Negócios Imobiliários Ltda. ME
- 2.2.14 RADEL e Bastos Imobiliária e Administradora de Imóveis Ltda.
- 2.2.15 SABRINA Franciele Silva Pinto Negócios Imobiliários
- 2.2.16 VIVA Seguro em Alpha - Imóveis Ltda.

Por atender a todos os requisitos do Edital.

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Porto Alegre - RS, 22 de outubro de 2020.

Álvaro Luís Azevedo Guazzelli
Presidente.

Samuel Petroli

Camila Lima Vellinho